

まじだん

じゅんぱん

住まいの

2019年
4・5月号
vol.118

ハウジング室 こんな工事をしています！

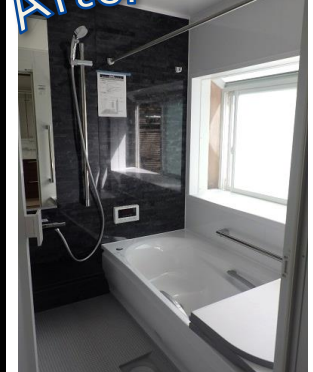


加賀市 Y邸
『改修工事』

Before



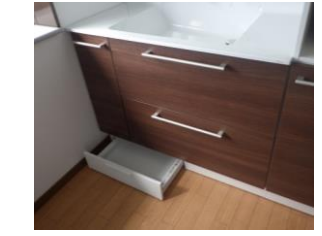
After



またぎやすい高さの浴槽になりました



洗面所暖房機を設置 冬の寒さしのぎます



体重計をスッキリ収納できる引出し

収納力たっぷりの洗面台で 部屋のごちゃつきがなくなります

2・3月度は新築 2件、住宅内装・外装のリニューアル工事が 8件、加賀・小松・金沢・福井方面で工事をさせて頂きました。ご近所のみなさまには工事中ご迷惑をおかけしました。ご協力ありがとうございました。

70年以上前から続く歴史ある風景

昨年も紹介しました、大聖寺の桜の名所「熊坂川沿いの桜並木」全長1kmにわたり約200本のソメイヨシノが咲き乱れます。夜にはぼんぼりが灯され、幻想的な雰囲気の中を散歩することができます。

つぼみが膨らみ始める3月中旬頃、ぼんぼりが立てられると「いよいよ春だなあ」と感じます。でもふと、このぼんぼりって誰が設置しているの...?と、気になって調べてみました！



ぼんぼりは河沿にある二つの会が設置しているそうです。そのうちのひとつ大聖寺越前三ツ屋町の有志で作られる「ぼんぼり会」の会長さんにお話を伺いました☆

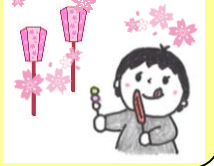
大聖寺地区だけでなく加賀市内の個人や企業への協賛を呼びかけ、ぼんぼり会では昨年110本程になったそうです。

ぼんぼりの作成は専門業者へ頼みますが、設置するのはぼんぼり会の方で、休日に集まり半日がかりで立てていると聞いて驚きました。

桜祭りが終わった次の週(4月の第3週頃)まで楽しめるそうです。今年も開花が早そうなので、桜まつりの前にもぜひ見に行ってください！

毎年、当たり前のように見ている風景も 沢山の方の協力があって楽しめているんですね

小中出建設も協賛させていただいており、今年はどこにあるかなあ〜と探すのを楽しんでいる編集者Tです☆ 設置場所は毎年ローテーションされているそうです。



『大聖寺の桜の名所 熊坂川に賑わいを！』 花も 団子も ぼんぼりも楽しめる「熊坂川夜桜市」

大聖寺商工振興会が主催となり、飲食コーナーやイベントを企画しています。今年で6回目となります。

◆日時 4月3日(水)～5日(金)17:00～21:00
6日(土)～7日(日)12:00～21:00 最終日は20:00まで

◆場所 大聖寺越前町 トライ薬局さん駐車場

◆販売予定 ぜんざい・フライドポテト・フランクフルト・唐揚げ・焼き豚 焼き芋・みたらし団子・鴨だしうどん・ビール、酒 など



社長も交代で 店番やっていますよ 団子焼いてるよ～



桜まつりは 4月13日(土)14日(日)です

Friends 小中出建設のフレンズをご紹介します

加賀市でのお葬式や家族葬は、高田の葬儀屋さんへ

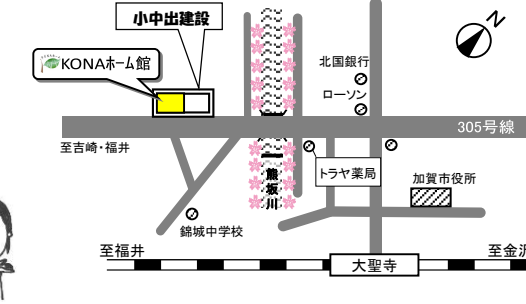


いにき 伝し 亡 安の 想は、 式社 対する った 家く 心 想は、 式社 応で 葬 っ お 族 な ・ 納 を、 一 本 社 見 屋 れ 式 心 た 得 第 一 人 積 さ る 情 方 の、 に 考 え 積 り ん 信 準 を へ し か も 頼 備 大 の、 し か も 切 尊 相 ず の を 切 尊 談 で 手 に 厳

株式会社 高田・セレモニー会館タカダ 住所：加賀市大聖寺永町38番地の1 電話：0761-72-1275 FAX：0761-72-1265 24時間365日対応 詳しくはHPまで

4月20日(土)には 人形供養祭が 開催されます！

下水道接続工事 並びに、 耐震補強工事も ご相談ください



注文住宅・マンション新築・増改築・リフォーム・その他 (相談、現地調査、見積りお任せください)

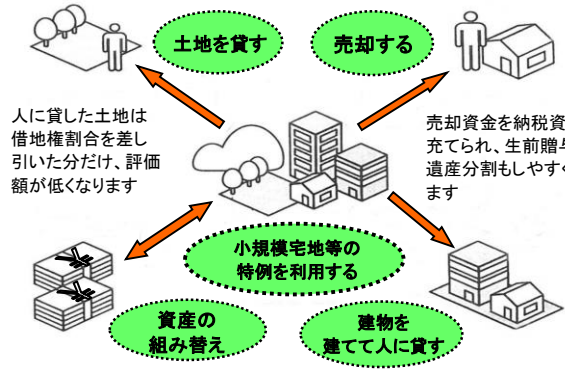
小中出建設株式会社 創業 65年 加賀市大聖寺地方町(錦町)13-6-2 HPアドレス http://www.konakade.co.jp/

フリーダイヤル 0120-711-397

TEL: 0761-72-0711 / FAX: 0761-73-4546 営業時間 (月曜日～隔週土曜日) 8:00～17:00

知っておきたい 不動産の相続のおはなし

—大切な家族と財産を守るために—



相続税を抑えるには、保有不動産の評価額を把握しておくことが大切です。預貯金と比べると不動産の評価額は一般的に売買価格より低く、さらに利用用途に応じた減額もあります。例えば、土地は更地で所有するより、人に貸すまたは建物を建てて貸すほうが評価額は低くなります。小規模宅地等の特例の条件に合えば、居住用の土地は330㎡まで、事業用の土地は400㎡まで評価額が8割減額になります。事業的規模の賃貸用の土地は200㎡まで5割の軽減です(但し、居住用・事業用と併用する場合は適用面積の調整が必要)。

大きな不動産を小さな不動産に買い替えたり 被相続人の居住用、事業用、貸付用の宅地は、条件を満たせば一定面積まで評価額が減額に 変える方法

☆ 4月の運勢 ☆			
牡羊座 (3/21～4/20)	牡牛座 (4/21～5/21)	双子座 (5/22～6/21)	蟹座 (6/22～7/22)
「自分を支えるもの」を強く実感しよう。その中に課題も見えてくるとき、面倒なことほど前向きに捉える心がけを。	生まれ変わるべき「時」。自分の理想がプレッシャーに変わりがち。追い込むよりも協力してくれる仲間へ感謝して。	厄介ごとが更にバージョンUP。縛られているように感じたら、肩の力を抜いて流れに任せてみると案外楽になるかも。	苦手意識を深掘すると良い気付きがありそう。精神的な学びの時期。ストレスの中に思わぬ成長の種を発見するかも。
獅子座 (7/23～8/22)	乙女座 (8/23～9/23)	天秤座 (9/24～10/23)	蠍座 (10/24～11/22)
愛する人々との絆を再確認できる時期。大胆なチャレンジも始まる予感。これまでの固定観念を打ち砕く必要も。	激動の日々に突入します。一人で背負い込みむは誰の為にもならず。もっと家族や身近な人々に頼みましょう。	目まぐるしい日々がスタートしそう。とりあえず流れを受け入れるのがベスト。疲れやすい時期なので息抜きを意識して。	人間関係は一筋縄ではいかない暗示。応援してくれる人々はたくさんいます。最終的には自分の想いで決めること。
射手座 (11/23～12/21)	山羊座 (12/22～1/20)	水瓶座 (1/21～2/18)	魚座 (2/19～3/20)
居場所の温かさに包まれリラックス出来そう。理想の環境を求めて奮闘するとき。スタンダードには注意。	アイデアを実行に移して努力する時期。細かな気苦労が絶えないかも。強い責任感で乗り切っていくはず。	とても大きな変革の波が訪れます。下した決断に迷いがなくなるかも。周囲の無責任な噂には捉われないように。	調整中だった案件がスタートし、軌道に乗せていくとき。必要以上に心配しがち。少し肩の力を抜くくらいで◎。

こんにちは 大聖寺に開設された専門学校アリス学園の一期生の卒業式に出席しました。日本語を学ぶために遠くベトナムとインドネシアから来日しています。スピーチで習慣の違いだけでなく一期生であったことの大変さを聞きました。みんなそれぞれ次のステップに進むようですが、日本の事を好きになってほしいですね。新元号が発表です、予想は当たりましたか。