

こんな工事をさせていただきました

福井県坂井市 Y様『新築工事』

◇広く開放的なリビング◇
奥にはリビングを見渡せるスキップフロア

カウンターを備え付け
子供達の宿題や遊び場としても♪



◇天井までの造り付け本棚◇
2階廊下の一角に
読書コーナーを設けました。



◇ユーティリティー◇
スポーツで汚れた物も中央の流して
一旦洗って洗濯機へ!!
壁の汚れ防止に腰までの高さに
パネルを貼りました。



◇書斎◇
寝室の奥には読書好きの
ご主人様の為に、専用の書斎を。



5・6月度は新築1件、住宅内装・外装のリニューアル工事が7件、加賀・小松・福井方面で工事をさせていただきました。ご近所のみならずには工事中ご迷惑をおかけしました。ご協力ありがとうございました。

臭くならない部屋干しのコツ

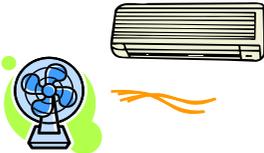
室内に洗濯物を干してもなかなか乾かないこの時期。乾いていても嫌な臭いがする...。部屋干しに適した洗剤を使ってもうまくいかない...。少しでもそんな機会を減らしたい!と干し方のコツを調べてみました。



年間の雨天日数が全国で1番多いと言われる石川県...ということは部屋干し日数も日本一!?ではないでしょうか...(ToT)

まず洗濯の段階でのポイント
・残り湯は使わない
・抗菌剤配合の洗剤、柔軟剤を使う
・脱水時間を30秒~1分間長くする

とにかく
素早く乾かすことが重要!
「風通し」「空気の交換」
「風の道」がポイントです☆



☆空気の交換☆
・扇風機の風で洗濯物の周りの空気を移動させる
・除湿機やエアコンで室内の湿度を下げる

☆風通し☆

・部屋の中央の空気の通り道で干す
※つついカーテンレールで干しがちですが窓や壁側は空気の動きが悪いので避ける



☆風の道☆

・干す間隔は握りこぶし1個分あける
・厚手のもの、薄手のものを交互に干す
・角ハンガーを使い、アーチ型に干す
写真のように角ハンガーの両端に長い衣類を吊るし、中央に向かって短い衣類を干す



アーチ干し

さらにこんなひと工夫!
・乾いたものから取りはずし空間を作っていく
・上から乾いていくので、途中で上下を変える



今年の梅雨は長引くようですが...
いろんな工夫でジメジメを乗り切りましょう♪

まじだん

じぶら

住まいの

版
2014年
7・8月号
vol.90

・KONAホーム・～インフォメーション～

2015年1月から相続税もアップ!!

「住宅取得支援策」×「相続税対策」が
これからの 住まいづくりのカギ!? です

(2015年1月施行)

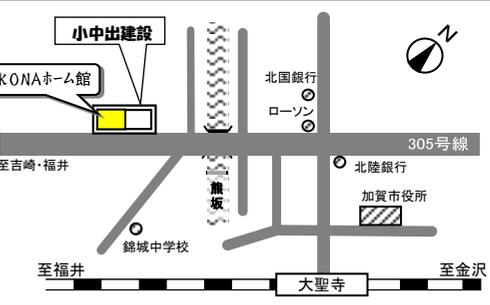
現行制度	改正後
基礎控除 5,000万円 + 1,000万円 × 法定相続人	基礎控除 3,000万円 + 600万円 × 法定相続人
最高税率 50%	最高税率 55%

2015年1月1日から相続税の基礎控除額が2400万円も減額されます(相続人が1人の場合)

対策① 小規模宅地等の特例による減額
親との同居など一定の要件を満たせば相続税の評価額を80%減額できます。

対策② 住宅資金贈与への非課税
今年12月31日までに親や祖父母直系尊属から住宅取得のための資金贈与を受けた場合、500万円まで贈与税がかからない

下水道接続工事
並びに、
耐震補強工事も
ご相談ください



注文住宅・マンション新築・増改築・リフォーム・その他
(相談、現地調査、見積り無料です)

小中出建設株式会社

創業 60年
加賀市大聖寺地方町(錦町)13-6-2
HPアドレス <http://www.konakade.co.jp/>

小中出建設 検索

フリーダイヤル 0120-711-397
TEL: 0761-72-0711 / FAX: 0761-73-4546
営業時間 (月曜日～土曜日) 8:00～17:00

今年の夏も参加します! 錦町夏祭り

開催日時 7/26(土) 午後1時～
会場 小中出建設駐車場
(雨天の場合は錦町公民館)

恒例『大聖寺錦町夏祭り』に小中出建設は今年も模擬店などに参加し協賛いたします。各種飲食テント、ショータイム、カラオケ大会etc どうぞお気軽にお立ち寄りください。

4/12開催いたしました 第4回 焼き物教室 完成作品のご紹介



当社ホームページにてこれまでの作品やイベントの様子 住まいの瓦版もカラーでご覧いただけます♪

☆ 今月の運勢 ☆			
牡羊座 (3/21~4/20) 人が周りに集まりやすい時期です。自分の意見が周囲に受け入れられやすくなります。華やかなファッションが吉。	牡牛座 (4/21~5/21) 生活習慣を見直す時期。改善によって運気がアップするでしょう。早寝早起きを心がけると吉。	双子座 (5/22~6/21) ささやかな幸運が訪れそうな予感。少し我を強く通しても許されそうです。受身にならず、積極的に仕事に関わると吉。	蟹座 (6/22~7/22) 今までの自分の価値観が変わる出来事が起こりそう。精神的に成長出来る可能性大です。
獅子座 (7/23~8/22) イベントに出かけてみましょう。良い出会いが期待出来ます。素敵な男性が複数現れるかも♪	乙女座 (8/23~9/23) 人が大勢集まる場所が吉。イベントなど積極的に出かけてみましょう。キラキラしたものを身に付けると運気UP!	天秤座 (9/24~10/23) セミナーや勉強会の参加、資格取得に向けて勉強をすると運気が上がる時。未来のあなたにきつと役立つでしょう。	蠍座 (10/24~11/22) 刺激的な出会いがありそう。謙虚な姿勢が吉に繋がります。お相手のいる方は、お互いを尊重することが運気UPの鍵♪
射手座 (11/23~12/21) 対人関係が低調な時期。思わぬトラブルに要注意! 楽しさを追求するあまり、気まぐれな人に見られてしまいそう。	山羊座 (12/22~1/20) 大切な事を見失う月です。日々の物事から目をそむけないように。苦しい時こそやさしい気持ちを持ちましょう。	水瓶座 (1/21~2/18) 仕事での転機が訪れるかも。昇進あるいは転職の可能性も何事にも積極的な姿勢でチャレンジすると吉。	魚座 (2/19~3/20) 仕事に夢中になる時期です。恋人や家族を疎かにすると後々トラブルが。新しいことを始めるのは避けましょう。

こんにちは サッカーワールド杯が佳境を迎えました。普段はそんなに見ないのに、俄か評論家になっている自分がいます。スポーツの分析や予想なら罪はありませんが、ご自分の健康については専門家の診断や判断が必要です。これからは夏本番、どうぞご自愛ください。住まいのいろんな事も私たち専門家にご相談ください。

社長 小中出津良